

PROJEKT

budowlany

Remont cokołu ściany budynku Laboratoryjno - Biurowego

Inwestor: Instytut Biologii Ssaków
Polskiej Akademii Nauk
17-230 Białowieża, ul. Stoczek 1

Adres budowy: 17-230 Białowieża, ul. Stoczek 1
Nr geod. dz. 635/6
Jednostka ewidencyjna – Białowieża
Obręb ewidencyjny – Białowieża

Sporządził:

mgr inż. Andrzej Patcjuk
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Nr ewid. PDL/9007/PWOK/07

Hajnówka Lipiec 2019r.

Zawartość opracowania

L.p	Opis	Strona
1	Strona tytułowa	1
2	Zawartość opracowania	2
3	Oświadczenie projektanta	3
4	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	4
5	Opis techniczny do projektu	7
6	Projekt zagospodarowania działki 1:500	9
7	Rzut poziomy, przekrój A-A, B-B 1:20	10
8	Zaświadczenie projektanta	11
9	Uprawnienie projektanta	12

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że niniejszy projekt budowlany robót polegających na remoncieokoła ściany budynku Laboratoryjno - Biurowego na działce o nr ew. 635/6, położonej w 17-230 Białowieża, ul. Stoczek 1, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

mgr inż. Andrzej Patejuk
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Nr ewid. PDL/0007/PWOK/07

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

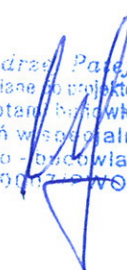
Nazwa zadania: Roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu cokołu
ściany budynku laboratoryjno - biurowego

Adres budowy: 17-230 Białowieża, ul. Stoczek 1, nr geod. dz. 635/6

Inwestor: Instytut Biologii Ssaków Polskiej Akademii Nauk,
17-230 Białowieża, ul. Stoczek 1

Projektant:

mgr inż. Andrzej Patejuk
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Nr ewid. PDL/00072/WOK/07



I. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejności realizacji poszczególnych obiektów.

- a) roboty budowlane polegające na wykonaniu remontu cokołu ściany budynku laboratoryjno - biurowego,

II. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Projektowana działka jest zabudowana przedmiotowym budynkiem laboratoryjno – biurowym, budynkiem mieszkalnym i budynkiem magazynowym.

III. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na projektowanym terenie nie występują obiekty mogące stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

IV. Wskazania dotyczące przewidzianych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz czas ich występowania.

Przewidziane roboty nie stanowią zagrożenia dla bezpieczeństwa ludzi realizujących zadanie inwestycyjne.

Pracownicy powinni mieć stosowane uprawnienia do wykonywania prac oraz posiadać sprawne narzędzia pracy i sprzęt ochronny. Używane pojazdy i maszyny powinny mieć aktualne przeglądy i powinny być sprawne technicznie.

Obszar budowy powinien być zabezpieczony ogrodzeniem i odpowiednio oznakowany.

Kierownik robót winien przeszkolić pracowników w zakresie wykonywania robót zgodnie z przepisami BHP.

W oparciu o powyższą informację kierownik robót nie musi sporządzać lub zapewniać sporządzenia przed rozpoczęciem robót planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, gdyż nie zaistniały przesłanki ustawowe zawarte w art. 21a ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 – Prawo budowlane

Uwagi końcowe:

- a) Obiekty budowlane należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę, przepisami i obowiązującymi normami oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy. Prace ziemne wykonać wyłącznie po zlokalizowaniu w ich obszarze urządzeń podziemnych.
- b) Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach użytkowych umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i

wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych określonych w prawie budowlanym – dopuszczone do obrotu w budownictwie.

- c) Sporządzić protokoły badań i sprawdzeń.
- d) Teren budowy doprowadzić do należytego stanu i porządku.

V. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;

Brak robót szczególnie niebezpiecznych.

W związku z powyższym kierownik budowy przed przystąpieniem do prac budowlanych powinien przeszkolić pracowników w zakresie projektowanych obiektów przy realizacji robót budowlanych zgodnie ze standardowym szkoleniem BHP.

VI Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Brak stref szczególnego zagrożenia wynikających z wykonywania robót budowlanych.

Przy pracach przestrzegać przepisów BHP.

W związku z powyższym przed rozpoczęciem robót, kierownik robót nie musi sporządzać lub zapewniać sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającego uwagi i warunki prowadzenia robót budowlanych zgodnie z przepisami BHP przy wykonywaniu robót budowlanych – montażowych jak też z innymi przepisami i normami obowiązującymi przy wykonywaniu powyższych robót.

Sporządził:

mgr inż. Andrzej Patrzajuk
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Nr ewid. PDL/9007/PWOK/07

PROJEKT BUDOWLANY

OPIS TECHNICZNY

do projektu robót budowlanych polegających na remoncie cokołu ściany budynku laboratoryjno - biurowego

I. Podstawa opracowania

1. Kopia mapy zasadniczej w skali 1 : 500.
2. Wizja lokalna w terenie oraz pomiary
3. Normatywy i katalogi techniczne.
4. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r. z późn. zm. poz. 1202)

II. Cel i zakres opracowania.

Dokumentacja niniejsza obejmuje rozwiązania techniczne związane z robotami budowlanymi polegającymi na wykonaniu remontu cokołu ściany na odcinku 21,6mb od strony zachodniej budynku laboratoryjno - biurowego na działce o numerze ewidencyjnym 635/6 przy ul. Stoczek 1 w Białowieży.

W ramach niniejszego projektu w związku z odspajaniem się od istniejącej ściany warstwy wykładziny z płytek z piaskowca wraz z warstwą cegieł i ocieplenia styropianowego, które to spowodowane jest poprzez wysadzanie w okresie zimowym studzienek żelbetowych na trwałe związanych z okładzinami.

III. Stan istniejący.

Ściany piwniczne obłożone są styropianem gr.10cm, cegłą ceramiczną pełną 12cm oraz płytkami z piaskowca ok. 3-4cm, na górze zwieńczone są cegłą klinkierową na sztorc (wysokości 12cm). Projektowany remont ściany ma na celu odtworzenie stanu istniejącego sprzed powstania awarii.

IV. Projektowane elementy

1. Konstrukcja poszczególnych elementów ściany.

Na odcinku 21,6mb projektuje się wymianę elementów cokołu ściany, które będą polegały na:

- rozbiórce istniejących cegieł klinkierowych,
- rozbiórce istniejących płytek z piaskowca wraz z rozbiórką odspojonych cegieł i warstwy styropianu,
- odkopaniu istniejących studzienek,
- rozkuciu spękanych studzienek na 40cm od góry i dolewce betonowej z zachowaniem istniejącego zbrojenia i zabetonowanie od nowa betonem C16/20,
- obcięciu istniejących studzienek na 5cm od ściany wykończonej (z płytkami z piaskowca i wykonaniu dylatacji ze styropianu EPS 70,
- wykonaniu nowych tynków cementowych na studzienkach ,
- ułożeniu nowych warstw styropianu EPS 70 10cm, wymurowaniu ścianki dociskowej gr. 12cm z cegieł ceramicznych pełnych na zaprawie cementowo – wapiennej,
- ułożeniu nowych płytek z piaskowca gr. 2-4cm w kolorystyce i wzorze dobranej jak istniejące,
- ułożeniu cegieł klinkierowych na zaprawie cementowo – wapiennej i pokrycie obróbką blacharską w połączeniu wraz z parapetami okiennymi z blachy powlekanej w kolorze brąz (jak istniejące),

8-

- przełożeniu istniejącej opaski z płytek betonowych 50x50x7cm,
- zasypaniu gruntem z zagęszczeniem przy studzienkach,
- dowieszenie ziemi, wyrównanie terenu i zasianie trawy.

2. Wykonanie i odbiór robót

Wszystkie roboty objęte niniejszym projektem należy wykonać zgodnie z właściwymi normami przedmiotowymi oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót. Odbiór robót nastąpi w oparciu o przedłożone atesty na wbudowane materiały lub też świadectwa dopuszczenia stosowania ich w budownictwie, protokoły badań stopnia zagęszczenia dla materiałów zasypowych, podbudów oraz pozostałe badania i sprawdzenia przewidziane w specyfikacjach technicznych.

Odbiór jakościowo - ilościowy wykonanych robót nastąpi na podstawie obowiązujących norm przedmiotowych. Odstępstwa od niniejszych uregulowań prawnie - technicznych przyjętych w opracowanym projekcie mogą zostać dokonane tylko i wyłącznie za pisemnym zezwoleniem Inwestora.

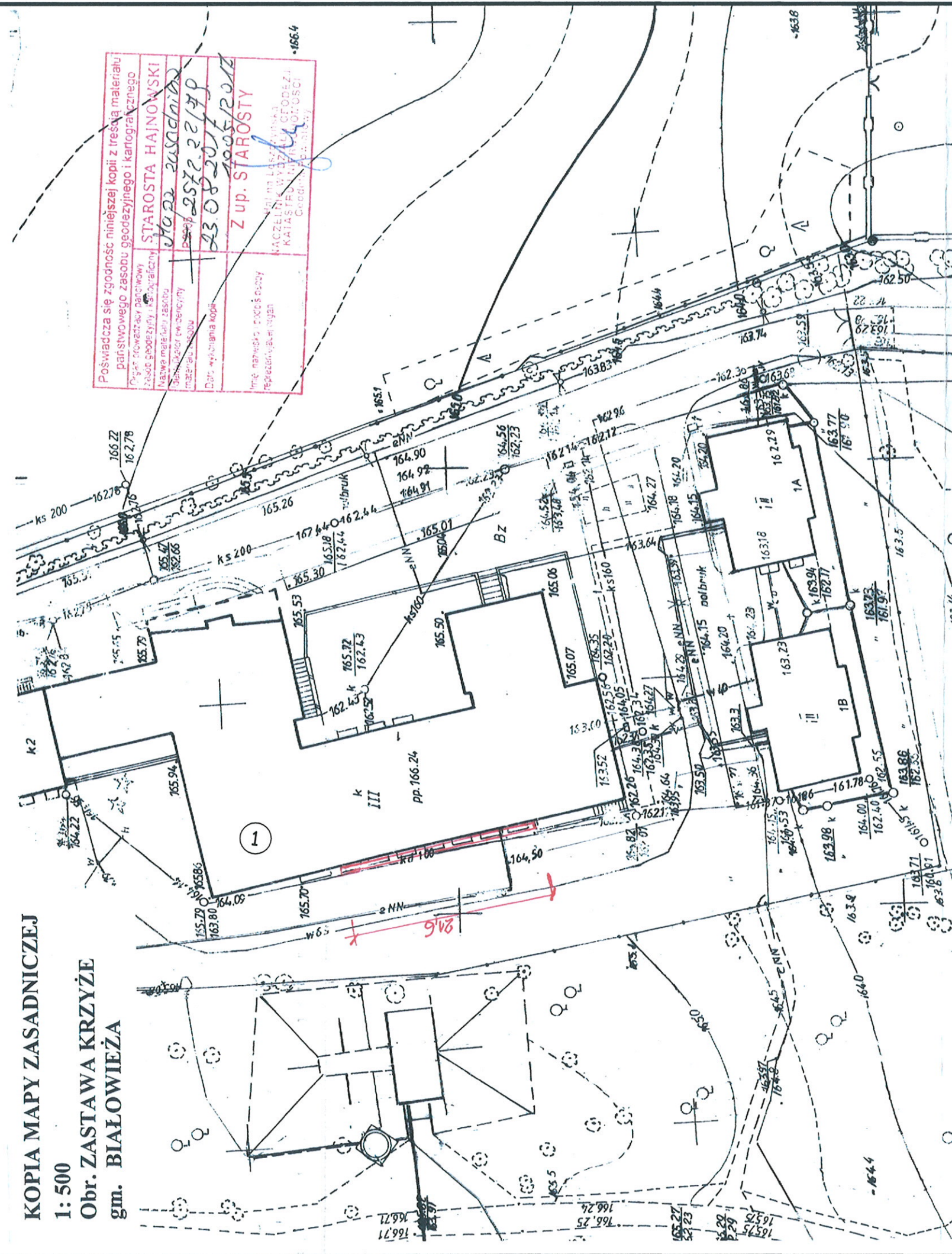
7. Oznakowanie terenu robót.

Teren robót budowlanych dla wykonania przedmiotowych robót jest zlokalizowany w granicach działki numer 635/6. Roboty budowlane należy oznakować zgodnie z obowiązującymi uregulowaniami prawnymi. Kierownik robót jest odpowiedzialny w trakcie wykonywania robót za zapewnienie bezpieczeństwa na odcinku, na którym wykonywane są roboty oraz opracowanie zabezpieczenie terenu na którym prowadzone są roboty. Wykonawca robót ponosi pełną odpowiedzialność prawnie - finansową w stosunku do osób trzecich, za wyniki szkody związane z prowadzeniem robót.

Sporządził:

mgr inż. Andrzej Patejka
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Nr ewid. PDL/0007/PWOK/07

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI



Poświadczam się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

STAROSTA HAJNÓWSKI

25.12.2019r.

23.08.2019r.

Z up. STAROSTY

Wzrost: 1,70m, Ciężar ciała: 70kg, Ciężar ciała: 70kg, Ciężar ciała: 70kg

LEGENDA:

- | | |
|--|---|
| 1 | - ISTN. BUDYNEK LABOLATORYJNO - BIUROWY |
| | - PROJ. REMONT COKOŁU ŚCIANY BUDYNKU LABOLATORYJNO-BIUROWEGO NA ODCINKU 21,6m |

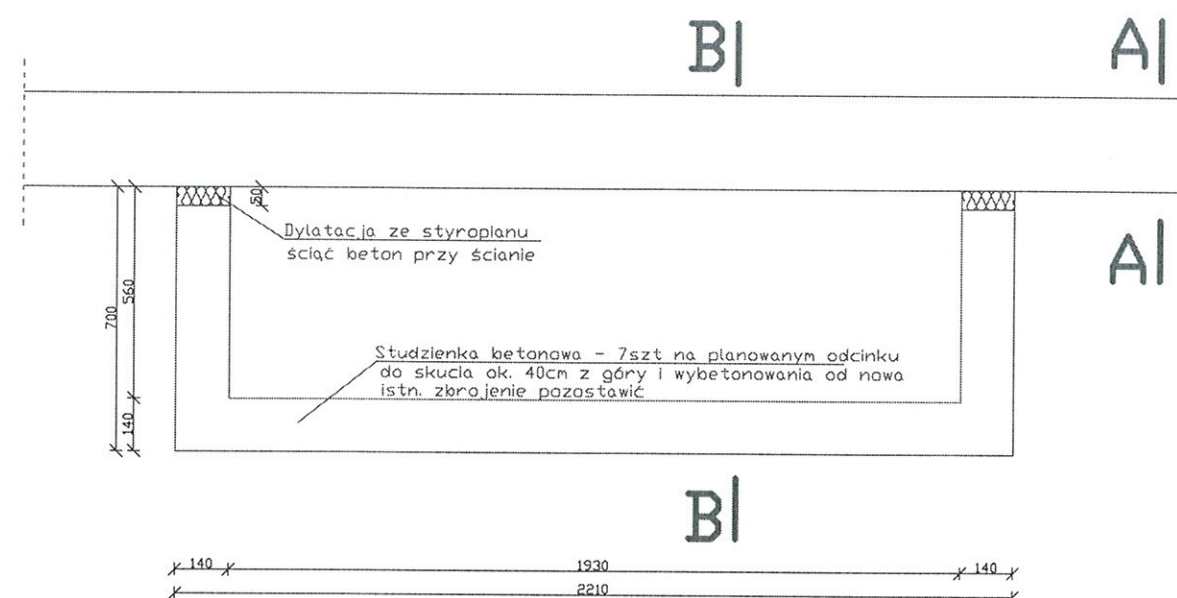
ZGODNIE Z DECYZJĄ
z dnia 2019-08-28
L.dz. 25152/312/2019/mu

p.o. KIEROWNIKA WYDZIAŁU
Inspekcji Zabytków
Karol Straczyński

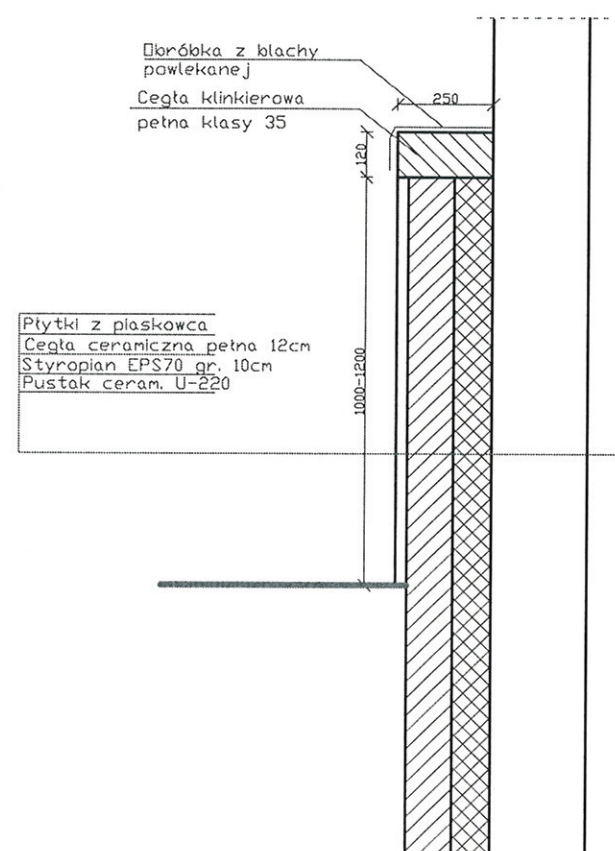
KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
1:500
Obr. ZASTAWA KRZYŻE
gm. BIAŁOWIEŻA

		17-200 HAJNÓWKA, UL. TOROWA 33 NIP 543-178-93-83, REGON 200366670 tel. (85) 682 35 31, 688 174 531	
Nr rys.	1	Skala	1:500
Nazwa rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI			
Inwestor: Instytut Badań Ssaków PAN, 17-230 Białowieża, ul. Stoczek 1			
Nazwa i adres obiektu: Remont cokołu ściany budynku Labolatoryjno - Biurowego 17-230 Białowieża, ul. Stoczek 1, nr geod. dz. 635/6			
Projektant:	mgr inż. Andrzej Patejuk Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej Nr ewid. PDL/000719/WCK/07		Podpis:
Data:	Maj 2019r.		Podpis:
Sprawdzający:	Data:		Podpis:
	Maj 2019r.		

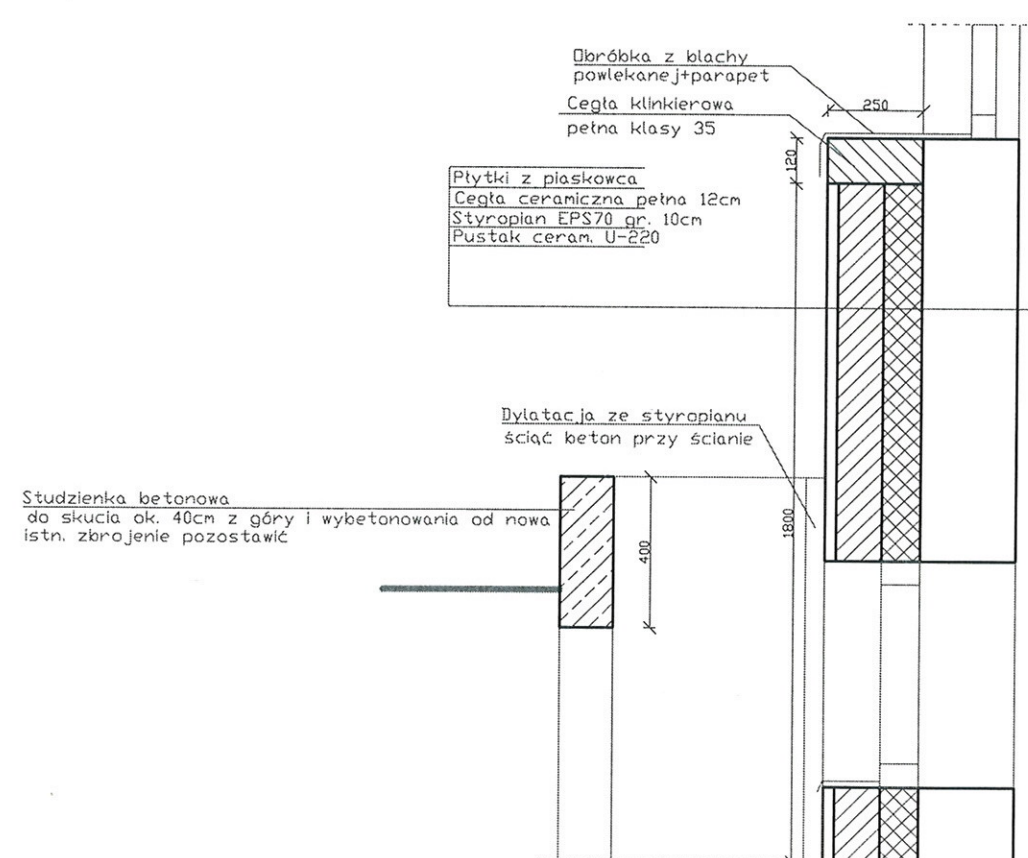
RZUT POZIOMY 1:20

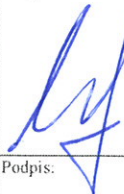


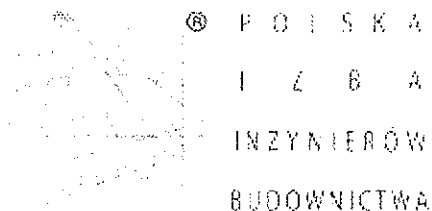
PRZEKRÓJ A-A 1:20



PRZEKRÓJ B-B 1:20



 ANDRZEJ PATEJUK PROJEKT PROJEKTY, KOSZTORYSY, NADZORY BUDOWLANE		17-200 HAJNÓWKA, UL. TOROWA 33 NIP 543-178-93-83, REGON 200366670 tel. (85) 682 35 31, 668 174 531	
Nr rys.	2	Skala	1:20
Nazwa rysunku: RZUT POZIOMY, PRZEKRÓJ A-A, B-B			
Inwestor: Instytut Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk, 17-230 Białowieża, ul. Stoczek 1			
Nazwa i adres obiektu: Remont cokołu ściany budynku Laboratoryjno - Biurowego 17-240 Białowieża, ul. Stoczek 1, nr. ew. dz. 635/6			
Projektant: <i>mgr inż. Andrzej Patejuk</i> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej Nr ewid. PDL/0007/PWOK/07		Data: Lipiec 2019r.	Podpis: 
Współpraca:		Data: Lipiec 2019r.	Podpis:



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-DS8-14B-HX4 *

Pan Andrzej Patejuk o numerze ewidencyjnym PDL/BO/0157/07

adres zamieszkania ul. Torowa 33, 17-200 Hajnówka

jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

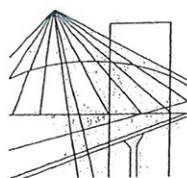
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-09-01 do 2019-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-08-14 roku przez:

Waldemar Jasielczuk, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



PODLASKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Białystok, dnia 22 czerwca 2007 r.

POIIB.KK.7131-7132/003/07

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późniejszymi zmianami) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że

Pan ANDRZEJ PATEJUK

magister inżynier

o kierunku: budownictwo

urodzony dnia 4 listopada 1973 r. w Hajnówce

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDL/0007/PWOK/07

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych określono na odwołanie decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Siuda
2. Z-ca Przewodniczącego Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jakub Grzegorzcyk
3. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Bański
4. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Anna Andruszkiewicz
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Danuta Piszczatowska
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski



.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Patejuk
Upewnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno - budowlanej
Nr ewid. PDL/0007/PWOK/07

**Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 oraz 2 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

II. Zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz § 15 ww. rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:

- projektowania i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:
 - sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu;
- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.

**ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. Andrzej Patejuk
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
Nr ewid. PDL/0007/PWOK/07

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Patejuk
ul. Torowa 33
17-200 Hajnówka
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.